

Villa Mermier Andrézieux

37 rue de la Chaux

Grande maison dans un grand parc arboré de 5 ha, sur la terrasse dominant la vallée de la Loire. Edifiée avant 1860, elle offrait de 32 ouvertures, mais a fait l'objet d'agrandissements ultérieurs, en particulier en 1872. Elle disposait également d'une chapelle, d'une remise, d'une écurie, d'une serre, d'un château d'eau et d'un moulin à vent.

Une maison de jardinier a été édifée en 1882, ainsi qu'une maison sous la chapelle en 1905.



Origine de la propriété

- Duranton, prêtre à Andrézieux, est mentionné comme propriétaire avant 1872
- A cette date, la propriété est passée dans les mains de la veuve Passerat, née Marie Bernard et y reste jusqu'en 1894. La famille Passerat est peut-être liée à la dynastie des fabricants de rubans homonyme
- En 1894, elle demeure dans la famille au nom d'Etienne Bernard
- Elle est ensuite acquise par Etienne Mermier, fabricant de boulons, négociant de quincaillerie et de serrures. (date ? 1911), et elle est ensuite transmise à Charles Mermier **date ?**, puis à sa veuve Madame Charles Mermier née Ollivier Eugénie en 1874 à Bastia, devenue usufruitière.
- Elle est restée dans cette famille jusqu'à nos jours. En effet, en 1974, au décès de Mme Charles Mermier, la succession de Mme Charles Mermier, s'est faite au profit de ses 3

filles : Mme Beaupère Jean-Marie, née Mermier Suzanne, résidant à la Talaudière Pont Bayard (actuel domaine de la Roussière) ; Mme Veuve Gautier, née Mermier Marie, résidant à St Etienne, et Mme Péliissier Joseph, née Mermier Annie résidant à Sceaux, toutes les 3, jusqu'ici, nue-propriétaires

- La propriété est ensuite revenue à Alain Gautier, aujourd'hui industriel en retraite, fils de la seconde fille

Cette grosse maison bourgeoise élevée sur 3 niveaux a une forme simple et massive de parallélépipède, sans style particulier, avec une grande terrasse.



Portail d'entrée sur le rue de la Chaux



Le parc est dessiné avec des rayons qui convergent vers la maison. Une belle terrasse ouvre sur un jardin dessiné. On repère également les bâtiments annexes à droite et à gauche.